PEMERINTAH KABUPATEN NATUNA
DINAS TENAGA KERJA DAN TRANSMIGRASI
Jalan Taruna Gedung BLK Kabupaten Natuna
R A N A I

DATA
ASET TRANSMIGRAN
SKP.A KECAMATAN BUNGURAN TENGAH
TAHUN 2026

DATA ASET TRANSMIGRAN
WILAYAH SKP.A KECAMATAN BUNGURAN TENGAH
EKS. TRANSMIGRASI SP.1 DESA HARAPAN JAYA

ASET BANGUNAN, ASET LAHAN, INFRASTRUKTUR, TEMPAT PENDIDIKAN, TEMPAT IBADAH DLL

PEMERINTAH KABUPATEN NATUNA
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

DATA ASET TRANSMIGRASI DI KABUPATEN NATUNA

A. Kondisi Aset Transmigrasi SKP.A Eks. Transmigrasi Kecamatan Bunguran Tengah WPP XIX.

1. SP.1 Desa Harapan Jaya SKP.A Eks. Transmigrasi

Bangunan Gedung direvitalisasi adalah beberapa bangunan yang sudah diserahterimakan pada Pemerintah Desa saat desa tersebut selesai pembinaannya dan menjadi desa definitive.

Di Desa Harapan Jaya Eks. Transmigrasi SP.1 SKP.A Kecamatan Bunguran Tengah ada beberapa bangunan yang sudah diserahterimakan pada Desa yaitu

a. Gedung Kantor UPT/Kantor Desa SP.1 Desa Haraoan Jaya sesuai berita acara serahterima antara Kepala Kantor Departemen Transmigrasi dan PPH Kabupaten Kepulauan Riau dengan Kepala Desa Harapan Jaya Nomor. 1200 UM.03.53.98, hari Kamis tanggal 13 Agustus 1998.

b. Inventaris Barang/Bangunan Sarana, Prasarana dan Utilitas Umum lainnya yang sudah diserah terimakan sesuai Berita Acara Serah Terima antara Kepala Unit Permukiman Transmigrasi kepada Kepala Desa Harapan Jaya nomor :

   BA.08/W.4-C/UPT-I/1995, Kamis Tanggal 16 Maret 1995

c. Penyerahan Unit Permukiman Transmigrasi (UPT) SP.1 Desa Harapan Jaya oleh Kepala Unit Permukiman Transmigrasi seluas 1.760 Ha kepada Kepala Desa Harapan Jaya sesuai Berita Acara Serah Terima Fasilitas Umum/Barang Inventaris, Unit Permukiman Transmigrasi/Desa Transmigrasi Nomor BA.09/W.A-C/UPT-I/1995, Kamis tanggal 16 Maret 1995

   1. Balai Pengobatan 1 Unit
   2. Balai Pertemuan/Balai Desa 1 Unit
   3. Rumah Ibadah 9Masjid) 2 Unit
   4. Lahan Kas Desa 10 Ha

d. Bangunan Gedung Sekolah atau Fasilitas Pendidikan yang direnovasi karena kondisi rusak berat, sedangkan bangunan tersebut sangat dibutuhkan untuk pelayanan pendidikan yaitu bangunan Sekolah Dasar. Sedangkan bangunan Gedung SMP masih belum di rehabilitasi kondisi saat ini rusak sedang dan penangan untuk rehabilitasi mengingat kondisi rangka atap yang lapuk dan dibutuhkan untuk ruang kantor Guru SMP dan Ruang Tata Usaha.

e. Bangunan Gedung, gudang dan Sarana dan Prasarana lain yang belum diserahterimakan sebagian rusak berat dan sebagian rusak sedang, kondisi bangunan yang rusak sedang masih dimanfaatkan tetapi belum dilakukan rehab atau renovasi dan atau revitalisasi dikarenakan status kepemilikan belum jelas dan anggaran yang terbatas.
f. Bangunan Gedung dan Gudang serta bangunan lainnya yang rusak berat tidak dapat dimanfaatkan lagi selayaknya dilakukan penghapusan sehubungan dengan kualitasnya yang sudah tidak standard lagi dan resikonya tinggi apabila dimanfaatkan.
g. Aset Berupa lahan yaitu Lahan Fasilitas Umum, Lahan Kas Desa, Lahan Kuburan, Lahan Rumah Ibadah, Lahan Bengkok, Lahan Pangonan dan Lahan Tes Farm yang sudah diserahterimakan atau yang belum diserahterimakan sebagai berikut :
    1. Lahan yang sudah diserahkan berupa lahan Kas Desa
    2. Lahan Fasilitas Umum belum diserahterimakan, karena kondisi dan kewenangan belum jelas maka ada sebagian luasan lahan yang dimiliki masyarakat dan di dirikan bangunan tempat tinggal, sebagian yang dimiliki masyarakat belum ada penyelesaiannya dan sudah ditanami dengan tanaman keras.
    3. Lahan Kuburan dan Lahan Rumah Ibadah masih utuh
    4. Lahan Tes Farm, Lahan Tanah Bengkok dan lahan pangonan tidak ditemukan karena tidak adanya peta kapling dan data yang akurat.
    5. Kondisi Jalan Primer atau jalan penghubung sudah dilapis hotmik.
    6. Jalan Lingkungan sebagian sudah dilapis penetrasi macadam dan sebagian berupa jalan tanah kondisi rusak.
    7. Jalan Lahan sudah tidak beraturan karena kondisi yang rusak berat sehingga tertutup oleh semak belukar.

Kondisi Aset yang sudah diserahkan dan dibangun di Desa Harapan Jaya Eks. Transmigrasi SP.1 SKP.A Bunguran Tengah



Gedung Kantor UPT/Kantor Desa



Balai Pengobatan/Puskesmas



Masjid Baiturohim



Masjid Darussalam

Kondisi Bangunan Baru dalam Lahan Fasilitas Umum



Lokasi Lapangan Olah Raga



Lokasi Fasilitas Umum





Lokasi Fasilitas Umum



Rumah Petugas KUPT



Koperasi

Kondisi Aset Yang Belum diserahterimakan	
	
Rumah Dinas Petugas KUPT	Gudang
	
Rumah Dinas KUPT	Rumah Dinas Guru
	
Rumah Dinas Petugas KUPT	Rumah Dinas Petugas KUPT

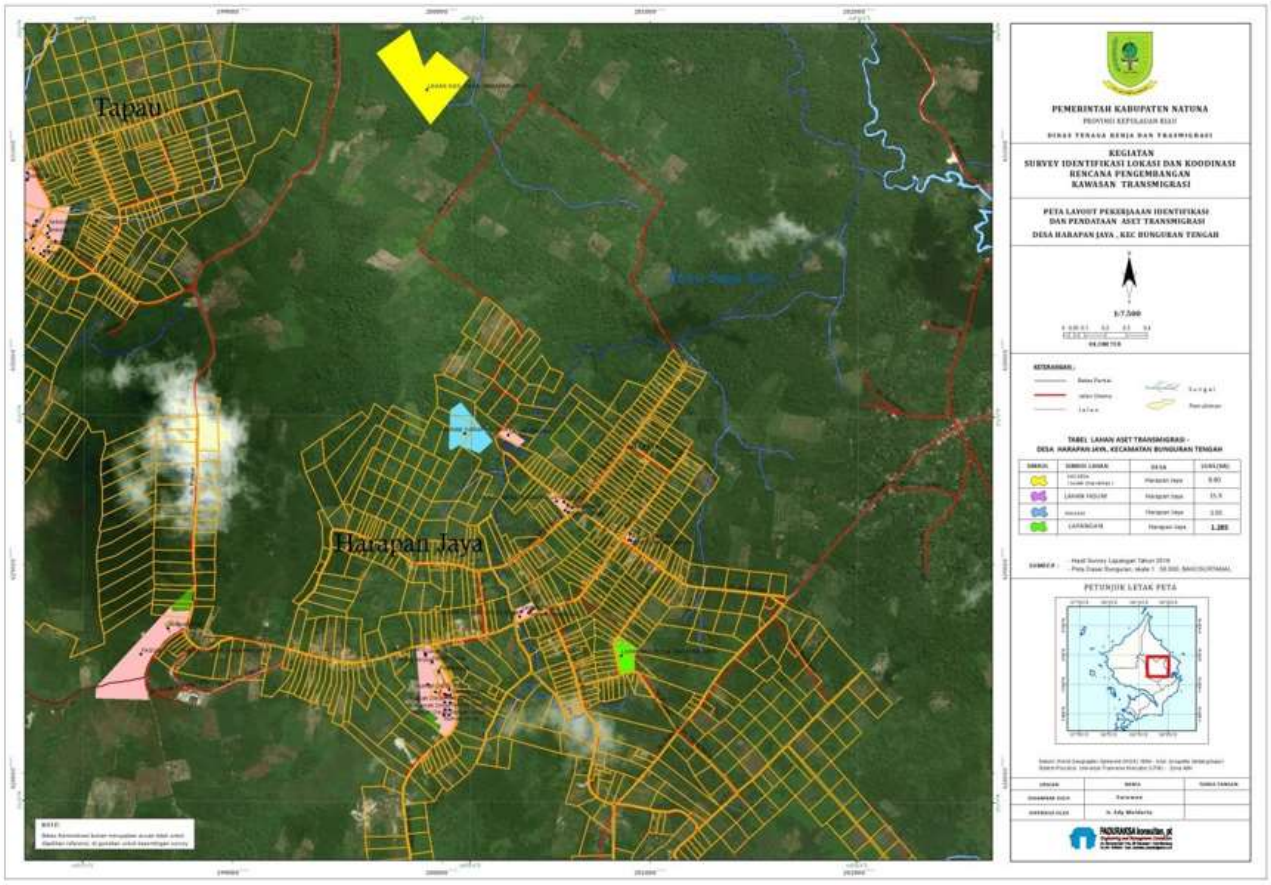
Data Aset SKP.A WPP XIX Eks.Transmigrasi Kec Bunguran Tengah.

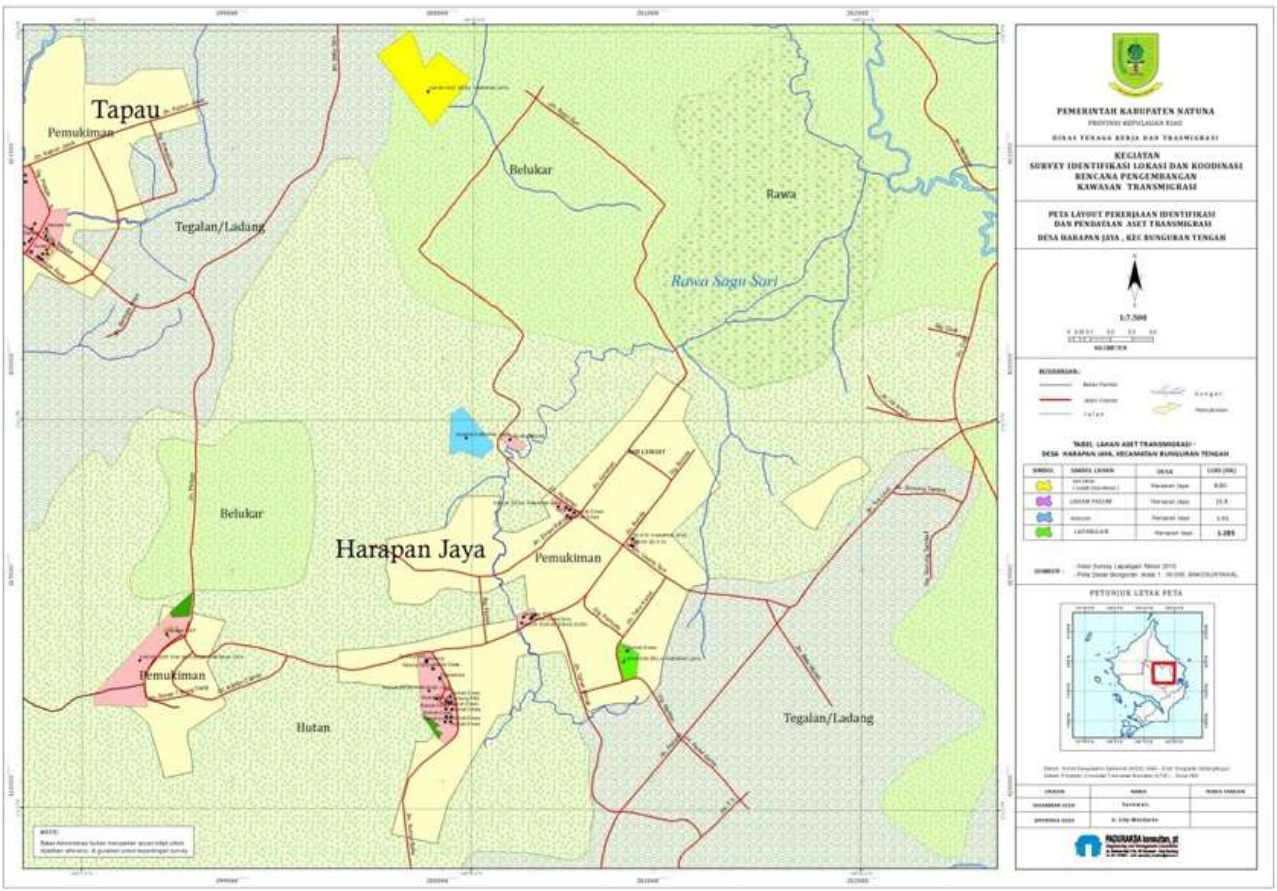
Tabel 1.
Data Aset SP.1 Desa Harapan Jaya SKP.A WPP XIX Eks. Transmigrasi Kecamatan Bunguran Tengah Kabupaten Natuna.

NO	NAMA ASET	UKURAN		JUMLAH		TAHUN PEMBUATAN	KONDISI SAAT INI	KETERANGAN
		VOLUME	SATUAN	VOLUME	SATUAN			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	PENDIDIKAN							
a.	TK							
b.	SD 010	384,00	m²	2	Unit	1982	Rusak Sedang	aktif/Sudah pernah direhab
c.	SMP	619,00	m²	2	Lokal	1982	Rusak Sedang	aktif/ belum direhab/asli
d.	SMA							
e.	SMK							
II	KESEHATAN							
a.	RS. TIPE C							
b.	Puskesmas/ Balai Pengobatan	260,00	m²	1	Unit	1982	Baik	Sudah Revitalisasi.Sudah Serahterima 1995
c.	PUSTU/ Balai Pengobatan	72,00	m²	1	Unit	1982	Baik	
e.	BKIA+ R. Bersalin							
III	PERIBADATAN							
a.	Masjid	60,00	m²	1	Tempat	1982	Rusak Berat	Sudah Serahterima Tahun 1995
	Masjid	60,00	m²	1	Tempat	1982	Sudah di rehap	Sudah Serahterima Tahun 1995
b.	Gereja							
c.	Wihara							
d.	Pure							
e.	Kelenteng							
IV	PEREKONOMIAN							
a.	Pusat Perbelanjaan							
b.	Koperasi /KUD	130,00	m²	1	Tempat	1982	Baik	Sudah Revitalisasi Bekas tidak terdeteksi
c.	Pertokoan							
V	OLAHRAGA, BUDAYA, dan REKREASI							
a.	Lapangan Sepak Bola	1.29,00	Ha	1	Bidang	1982	Baik	Sudah Banyak Bangunan
b.	Lapangan Bola Voly							
c.	LaPangan Olahraga Lain							
d.	Taman KecilL							
e.	Balai Pertemuan	189,00	m²	1	Unit	1982	Rusak Berat/roboh	sudah serah terima 1995 dan lokasi bangunan baru PNPM 2012
f.	Gedung Serba guna							
g.	Kantor UPT/Kantor Desa	231,00	m²	1	Unit	1982	Baik	sudah serah terima th.1998 dan direhab 2013 dana PNPM
h.	Kantor Lainnya							
	1. Rumah Dinas Petugas KUPT dan Petugas Lainnya	54,00	m²	7	Unit	1982	Rusak Sedang	Di manfaatkan untuk Rumah Dinas Babinsa, PPK, Guru dll
	2. Rumah Dinas guru	72,00	m²	3	Unit	1982	Rusak Berat	
i.	Rumah Dinas KUPT	112,00	m²	1	Unit	1982	Rusak Berat	Perlu Revitalisasi
j.	1. Gudang Jl. Sumur Batu	-	m²	1	Unit	1982	Rusak Berat/Roboh	Sekertaris Karang Taruna
	2. Gudang di jl. Kramat	72,00	m²	1	Unit	1982	Rusak Berat	
k.	Dan bangunan lainnya							
VI	Pelayanan Umum							
a.	Pos Keamanan							
b.	Kantor Pos Pembantu							
VII	Prasarana							
a.	Jalan Poros	6,704,00	M'	2	Ruas	1982	Baik	Jalan Penghubung Lapis Hotmix

b.	Jalan Lingkungan	5,541,00	M'			1982	Rusak Sedang	Jalan Pengerasan
c.	jalan Lahan Usaha	14,568,00	M'			1982	Rusak Berat	Jalan tanah Bersemak
d.	Kuburan	3.95,00	Ha	1	Tempat	1982	Baik	Perlu Pagar
e.	Lahan Kas Desa	10.00	Ha	1	Tempat	1982	Baik	sudah serah terima 1995
f.	Lahan Fasilitas Umum	14.62	Ha	5	Tempat	1982	Baik	
	1. lahan lokasi kantor desa	5,07	m²	1	Tempat	1982		
	2. dimiliki warga	0,29	m²		Tempat	1982		Dilahan FU Kantor Desa
	3. Lahan Sekolah SD	0,22	m²	1	Tempat	1982		
	4. Lahan SMP/SMA	7,17	m²	1	Tempat	1982		
	5. dimiliki warga	0,67	m²		Tempat	1982		Di Lahan SMP
	6. Lahan Perumahan Guru	0,58	m²	1	Tempat	1982		
	7. Lahan FU Jl. Keramat	0,63	Ha	1	Tempat	1982		
g.	Lahan Percontohan/ Test Famt		Ha	1	Tempat	1982	Baik	Tidak ditemukan
h.	Lahan bengkok		Ha	1	Tempat	1982	Baik	Tidak ditemukan
i.	Lahan Rumah Ibadah	0.54	Ha	1	Tempat	1982	Baik	
i.	Lahan Percontohan / Gembala		Ha	1	Tempat	1982	Baik	Tidak ditemukan

PETA LETAK ASET LOKASI SP.1 EKS. TRANSMIGRASI SKP.A
DESA HARAPAN JAYA KECAMATAN BUNGURAN TENGAH





PETA LETAK ASET YANG DIBANGUN TRANSMIGRASI LOKASI RANAI
KECAMATAN BUNGURAN TIMUR

